

## Договор подряда №С0327

г. Видное

«27» июля 2020г.

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ "ХОЛМЫ", именуемый в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя правления Розова Дмитрия Борисовича, действующего на основании Устава, и Общество с ограниченной ответственностью «СИМВОЛ БЕЗОПАСНОСТИ», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора Беляева Алексея Андреевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика осуществить *поставку и монтаж автоматических илабbaumов*, согласно Приложению №1, являющемуся неотъемлемой частью Договора (далее - Работы) и сдать результат Работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат Работ и оплатить его.

1.2. Дата начала выполнения Работ – не позднее 5 (Пяти) дней со дня перечисления Заказчиком на расчётный счёт Подрядчика суммы предварительной оплаты в размере 70% от цены договора по Договору, в соответствии с пунктом 4.2. Договора;

дата окончания выполнения Работ – не позднее 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты начала выполнения работ.

### 2. ПОРЯДОК ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Заказчик обеспечивает Подрядчику доступ на объект, предоставляет для работ необходимые условия, включая предоставление точек подключения временных электросетей.

2.2. Материалы, необходимые для выполнения Работ предоставляет Подрядчик.

2.3. Подрядчик обязан выполнить Работы лично.

2.4. На поставленное оборудование и выполненные работы устанавливается гарантийный срок 1 (один) год. Течение гарантийного срока начинается со дня приемки результата Работ Заказчиком. В случае изменения внешнего вида объекта по вине, не зависящей от Подрядчика (*акты вандализма, нарушение Заказчиком правил эксплуатации и т.п.*), в течение гарантийного срока, Подрядчик снимает с себя обязательства по гарантийному обслуживанию.

### 3. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

3.1. По окончании Работ Подрядчик сообщает Заказчику о готовности результата Работ к сдаче.

3.2. В течение 3-х дней со дня получения соответствующего уведомления Подрядчика Заказчик обязан с участием Подрядчика осмотреть и принять выполненные Работы по УПД (акту) либо немедленно заявить Подрядчику об обнаружении недостатков в Работах, указав об этом в УПД (акте). Приемка Работ производится на объекте Заказчика, расположенном по адресу: РМ, г. Саранск, Аэропорт тер.

3.3. В случае если Заказчик в течение 3 рабочих дней с момента уведомления Подрядчиком о готовности выполненных работ, не подписал УПД (акт) и не направил Подрядчику мотивированный отказ от подписания УПД (акта) с указанием на выявленные недостатки, то работы считаются принятыми, а УПД (акт), подписанный в одностороннем порядке Подрядчиком, имеет юридическую силу и является действительным.

3.4. Заказчик, принявший Работы без проверки, лишается права ссылаться на недостатки Работ, которые могли быть установлены при обычном способе их приемки (явные недостатки).

3.5. Риск случайной гибели или повреждения результата выполненной работы с момента уведомления Подрядчиком о готовности выполненных работ несет Заказчик.

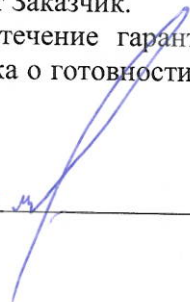
3.6. В случае, если Заказчик уклоняется от приемки работ, течение гарантийного срока начинается с даты получения Заказчиком уведомления Подрядчика о готовности выполненных работ.

Заказчик



---

Подрядчик



---

## ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 4.1. Цена Работ по Договору составляет 170 510 (Сто семьдесят тысяч пятьсот десять) руб. 00 коп, без НДС.
- 4.2. Оплата по Договору производится в следующем порядке: часть стоимости договора в размере 70% Заказчик оплачивает до начала выполнения Подрядчиком Работ (предварительная оплата), оставшуюся часть стоимости Работ в размере 30% Заказчик оплачивает в течение 5-ти (пяти) банковских дней после подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.
- 4.3. Все расчеты по Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный Подрядчиком расчетный счет. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными на дату зачисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. За нарушение сроков выполнения Работ (п. 1.2 Договора) Заказчик вправе требовать с Подрядчика уплаты неустойки (пени) в размере 0,1% от цены Работ (п. 4.1 Договора) за каждый день просрочки.
- 5.2. За нарушение сроков окончательного расчета (п.4.2 Договора) Подрядчик вправе требовать с Заказчика уплаты неустойки (пени) в размере 0,1% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.
- 5.3. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по Договору, обязана возместить другой Стороне убытки в полной сумме сверх предусмотренных Договором неустоек.
- 5.4. Во всех других случаях неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

## 6. ФОРС-МАЖОР

- 6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору при возникновении непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми понимаются: запретные действия властей, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедствия.
- 6.2. В случае наступления этих обстоятельств, Сторона обязана в течение 3-х дней уведомить об этом другую Сторону.
- 6.3. Документ, выданный уполномоченным государственным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

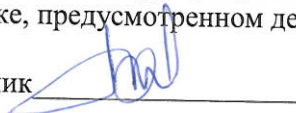
## 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ, ИЗМЕНЕНИЕ И ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

- 7.1. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.
- 7.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.
- 7.3. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

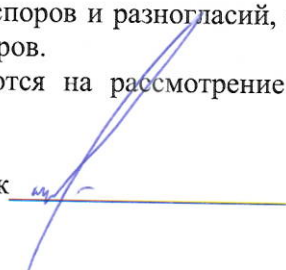
## 8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 8.1. Стороны будут стремиться к разрешению всех возможных споров и разногласий, которые могут возникнуть по Договору или в связи с ним, путем переговоров.
- 8.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение суда в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

Заказчик



Подрядчик



## 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 9.1. Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.
- 9.2. Допускается факсимильная подпись в договоре и первичных документах.
- 9.3. Документы, переданные по факсимильной связи, имеют силу оригинала. Последующее направление оригинального документа обязательно.
- 9.4. Адреса, реквизиты и подписи Сторон:

### Заказчик:

Наименование: ТСН «ХОЛМЫ»  
Адрес: 142701, Московская область, г. Видное,  
Олимпийская ул., дом 1, корп. 2  
ОГРН 1165003051036  
ИНН 5003117920  
КПП 500301001  
р/с 40702810600000002561  
АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва  
БИК 044525593  
Кор. счет: 30101810200000000593  
Тел/факс: +7 (915) 140-89-09  
эл. адрес: info@tsn-bh.ru

### Подрядчик:

Наименование: ООО «СИМВОЛ  
БЕЗОПАСНОСТИ»  
Юридический адрес: 142700, Московская  
область, г. Видное, Донбасская ул., дом 75,  
офис 217  
ИНН: 5003112093  
КПП: 500301001  
Расчетный счет: 40702810240000003628  
Кор. счет: 30101810400000000225  
БИК: 044525225  
Банк: ПАО "СБЕРБАНК" Г. МОСКВА  
тел.8(495)777-83 -51  
ОГРН 1145003003980  
ОКПО 39827193  
Тел/факс: (495) 777-8351

Председатель правления



/ Розов Д.Б./

Генеральный директор



/Беляев А.А./

**Офис продаж ООО «СИМВОЛ БЕЗОПАСНОСТИ»**

Московская область, г. Видное, 142700, ул. Донбасская, д. 75, тел./факс (495) 777-8351

e-mail: info@simbez.ru

Профессиональная установка откатных, распашных, секционных ворот, рольставней, шлагбаумов, турникетов, охранно-пожарной сигнализации, системы видеонаблюдения, алюминиевых и пластиковых перегородок, пластиковых окон, балконных рам, промышленных полов.

Приложение №1 к Д-ру №С0327 от 27.07.2020 г.

**Спецификация**

Оборудование и материалы	Кол-во	Ед.изм	Цена	Сумма
Комплект шлагбаума CARDDEX со стрелой 4,3 метра и беспроводным управлением	2	Шт.	39 850,00	79 700,00
Фотоэлементы проводные (датчики безопасности) SB-800	2	Шт.	2 120,00	4 240,00
Управляющий блок CARDDEX ABC-21PS	2	Шт.	1 850,00	3 700,00
Радиоприёмник PRK-400 (GPRK)	2	Шт.	3 100,00	6 200,00
Пульт ДУ RC-02S	2	Шт.	420,00	840,00
Защита тумбы шлагбаума под бетонирование	2	Шт.	5 400,00	10 800,00

**Стоимость оборудования: 105 480,00 руб.**

Работа	Кол-во	Ед.изм	Цена	Сумма
Монтажные работы "под ключ" по установке 2 шлагбаумов	1	Шт.	65 030,00	65 030,00

**Стоимость работ: 65 030,00 руб.**

Итого: 170 510 (сто семьдесят тысяч пятьсот десять) рублей 00 копеек, без НДС.

Заказчик \_\_\_\_\_ / Розов Д.Б./



Подрядчик \_\_\_\_\_ / Беляев А.А./

