

## ДОГОВОР ПОСТАВКИ № 050322

г. Видное Московской области

«05» марта 2022 г.

**Общество с ограниченной ответственностью "АЛЬФА АСТРА"**, в лице Генерального директора **Жукова Николая Михайловича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Поставщик», с одной стороны, и

**Товарищество собственников недвижимости «ХОЛМЫ»**, в лице Председателя Правления **Розова Дмитрия Борисовича**, действующего на основании Устава именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, а вместе по тексту именуемые стороны, заключили настоящий договор поставки товара о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

- 1.1.** Поставщик на условиях настоящего договора обязуется поставить, а Покупатель принять и, оплатить оборудование (электроприводы для клапанов дымоудаления и подпора воздуха в количестве 78 штук для системы дымоудаления многоквартирного дома) в дальнейшем именуемые - товар.
- 1.2.** Количество, цена, номенклатура товара согласовываются сторонами в спецификации, являющейся неотъемлемой частью настоящего договора. Цена товара в спецификации приводится с учетом НДС-20%.
- 1.3.** Спецификация являются неотъемлемой частью настоящего договора.
- 1.4.** В целях надлежащего исполнения налоговых обязательств по настоящему договору каждая из сторон обязуется представить другой стороне по средствам факсимильной связи или по электронной почте копии следующих документов:
- свидетельство о государственной регистрации;
  - свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице;
  - свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица, образованного в соответствии с законодательством РФ, по месту нахождения на территории РФ.
- 1.5.** Указанные в п. 1.4 настоящего договора документы являются его неотъемлемой частью.
- 1.6.** Факс и копии договора и документов имеют статус юридической силы до получения заверенных подписью директора и печатью организации документов по почте.

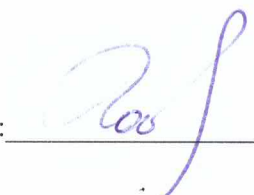
### 2. КАЧЕСТВО И КОМПЛЕКТНОСТЬ ТОВАРА.

- 2.1.** Качество и комплектность поставляемого товара должны соответствовать ГОСТам и ТУ завода-изготовителя.
- 2.2.** Гарантийный срок устанавливается заводом-изготовителем, условия гарантийного обслуживания на товар оговорены в формуляре. (Гарантийные обязательства распространяются на товар, прошедший в обязательном порядке регистрацию и постановку на гарантийный учет).
- 2.3.** Приемка товара по количеству и качеству осуществляется Покупателем на складе Поставщика.

### 3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

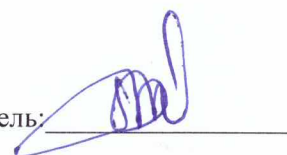
- 3.1.** Покупатель обязан оплатить товар по согласованной в договоре цене. Увеличение цены не допускается.
- 3.2.** Товар оплачивается Покупателем на основании выставленного счета в день отгрузки товара Покупателю на складе Поставщика, факт оплаты товара подтверждается платежным поручением, факт отгрузки товара подтверждается подписанной сторонами товарной накладной по форме ТОРГ-12.
- 3.3.** Расчеты между сторонами осуществляются по согласованию сторон в следующей форме:
- перечисление денежных средств на расчетный счет Поставщика;
  - обязательства по оплате считаются исполненными в день зачисления денежных средств на расчетный счет Поставщика.
- 3.4.** Право собственности на товар переходит от Поставщика к Покупателю с момента передачи товара от Поставщика на основании подписанной сторонами товарной накладной по форме ТОРГ-12.

Поставщик:



1

Покупатель:



#### 4. СРОК И ПОРЯДОК ПОСТАВКИ.

4.1. Поставщик отгружает покупателю на своём складе в сроки, оговоренные в спецификации.

#### 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

#### 6. СЛУЧАИ ОСВОБОЖДЕНИЯ ОТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ (ФОРС-МАЖОР).

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за невыполнение обязательств по настоящему договору в случае, если это невыполнение вызвано форс-мажорными обстоятельствами, которые признаются по действующему законодательству. В этом случае установленные сроки по выполнению обязательств, указанных в договоре, переносятся на срок, в течение которого действуют форс-мажорные обстоятельства.

#### 7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

7.1. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в период действия настоящего договора подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством, срок рассмотрения досудебной претензии составляет 7(семь) календарных дней, если спор таким способом не урегулирован, то при недостижении согласия он разрешается в Арбитражном суде г. Москвы.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

#### 8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

8.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными лицами сторон и действует до полного исполнения сторонами всех обязательств по данному договору.

#### 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

9.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

9.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.

#### 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Покупатель:	Поставщик:
<b>ТСН «Холмы»</b> Адрес: 142703, Московская область, г. Видное, ул. Олимпийская, д.1, корп.2 ИНН 5003117920/ КПП 500301001 ОГРН 1165003051036 р/с 40703810802860000099 АО «АЛЬФА-БАНК» БИК 044525593 к/с 30101810200000000593 Тел. 8-915-140-89-09; E-mail: <a href="mailto:info@tsn-bh.ru">info@tsn-bh.ru</a>	<b>ООО "АЛЬФА АСТРА"</b> ИНН 5043049641, КПП 504301001, 142204, Московская обл, г.Серпухов, Береговая ул, дом № 23. ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК" г. Москва Банк Сч. № 40702810700000024651 БИК 044525555 Кор счет. 30101810400000000555  E-mail: <a href="mailto:info@alfa-astra.ru">info@alfa-astra.ru</a> Телефон:8-499-270-62-93
 Председатель Правления ТСН «Холмы» Д.Б. Розов М.П.	 Генеральный директор: Н.М. Жуков М.П.

Поставщик:

Покупатель:

**СПЕЦИФИКАЦИЯ №1**  
к Договору поставки №050322  
от «05» марта 2022 г.

**Общество с ограниченной ответственностью "АЛЬФА АСТРА"**, в лице Генерального директора **Жукова Николая Михайловича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Поставщик», с одной стороны, и

**Товарищество собственников недвижимости «ХОЛМЫ»** (далее так же - ТСН «ХОЛМЫ»), в лице Председателя правления **Розова Дмитрия Борисовича** действующего на основании Устава именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, а вместе по тексту именуемые стороны, согласовали данную спецификацию на поставку товара:

№	Наименование	Кол-во, м	Цена, руб. с НДС 18%	Сумма, руб. с НДС 18%
1.	Электропривод ALLFA ASTRA FR 230-15-3-S	78	5 600	436 800

Итого: 436 800,00 рублей.

В том числе НДС 20%: 72 800,00


**Всего к оплате: 436 800,00**

**(Четыреста тридцать шесть тысяч восемьсот) рублей 00 копеек.**

Цена является окончательной, изменение цены в одностороннем порядке не допускается.

2. Срок отгрузки - в день подачи транспорта Покупателя на склад Поставщика.
3. Настоящая спецификация составлена в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон и является неотъемлемой частью договора.

**Реквизиты и подписи сторон:**

Покупатель:	Поставщик:
<b>ТСН «Холмы»</b> Адрес: 142703, Московская область, г. Видное, ул. Олимпийская, д.1, корп.2 ИНН 5003117920/ КПП 500301001 ОГРН 1165003051036 р/с 40703810802860000099 АО «АЛЬФА-БАНК» БИК 044525593 к/с 3010181020000000593 Тел. 8-915-140-89-09; E-mail: <a href="mailto:info@tsn-bh.ru">info@tsn-bh.ru</a>	<b>ООО "АЛЬФА АСТРА"</b> ИНН 5043049641, КПП 504301001, 142204, Московская обл, г.Серпухов, Береговая ул, дом № 23. ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК" г. Москва Банк Сч. № 40702810700000024651 БИК 044525555 Кор счет. 30101810400000000555  E-mail: <a href="mailto:info@allfa-astra.ru">info@allfa-astra.ru</a> Телефон: 8-499-270-62-93
Председатель Правления ТСН «Холмы»  Д.Б. Розов М.П. 	Генеральный директор:  Н.М. Жуков М.П.  ПО ПРИКАЗУ № 5 ОТ 17.05.2021г. Даврухина О.В.

Поставщик: 

Покупатель: 